



Istituto Italiano di Cultura di La Valletta, Malta

20/2022

AFFIDAMENTO DIRETTO SEMPLIFICATO TRAMITE DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Avvio del procedimento per la stipulazione di un contratto di affidamento diretto all'impresa **WP Ltd di Qormi per il servizio di impermeabilizzazione del tetto per fronteggiare le infiltrazioni d'acqua e le emergenze strutturali presso la sede dell'IIC.**

CIG Z4635DAFFB

LA DIRETTRICE

- Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n. 18, "Ordinamento dell'Amministrazione degli Affari Esteri";
- Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Vista la L. 22 dicembre 1990, n. 401 Riforma degli Istituti Italiani di Cultura e interventi per la promozione della cultura e della lingua italiane all'estero;
- Visto il decreto del Ministro degli Affari Esteri 27 aprile 1995, n. 392, "Regolamento recante norme sull'organizzazione, il funzionamento e la gestione finanziaria ed economico-patrimoniale degli istituti italiani di cultura all'estero" e s.m.i.;
- Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i.;
- Visto il decreto del Ministro degli affari esteri e della cooperazione internazionale 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";
- Considerata l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'art. 21, comma 6, del DM n. 392 del 1995;
- **CONSIDERATA** la grave situazione strutturale in cui versa la sede (non demaniale) dell'Istituto Italiano di Cultura La Valletta in termini di sicurezza dell'edificio, devoro e salute per i lavoratori e lavoratrici, già resa nota con messaggio Amb. La Valletta n. 947 dell'1 dicembre 2021;
- **VISTI** il documento di valutazione dei rischi (DVR), il cui ultimo aggiornamento è stato consegnato l'11 gennaio 2021, la relazione del medico del lavoro di questo Istituto, datata 9 dicembre 2021 e la relazione tecnica sullo stato della sede effettuata da DHI Periti, datata 16 dicembre 2021;
- **TENUTO CONTO** che tutti e tre i documenti riportano l'urgenza di manutenzione ordinaria della sede per garantire l'incolumità e un ambiente di lavoro salubre ai/alle dipendenti dell'Istituto e agli ospiti;
- **CONSIDERATO** che tutti e tre i documenti riportano un ordine di lavori con cui è opportuno procedere per perseguire e portare a termine le operazioni di manutenzione ordinaria dell'Istituto;
- **VISTA** la determina a contrarre n.10 del 15 Febbraio 2021 in cui si affida il servizio di supporto al RUP per la supervisione dei lavori di manutenzione ordinaria presso questo Istituto alla Arch. Anna Gallo;
- **CONSIDERATO** che tra le operazioni di manutenzione ordinaria rientrano i lavori sul tetto dell'Istituto in quanto sono divenuti urgenti e improcrastinabili a causa di ulteriori infiltrazioni d'acqua ed emergenze sopraggiunte a causa del maltempo che ha imperversato nell'isola di Malta negli ultimi mesi;
- **VALUTATO** che, per raggiungere gli scopi di cui sopra, sarà necessario intervenire con opere di impermeabilizzazione del tetto;
- **CONSIDERATO** che l'importo necessario trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate nel bilancio dell'Istituto;
- **VISTO** l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017 ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- **RITENUTO** dunque opportuno avvalersi di un/una professionista di comprovata esperienza e affidabilità nel settore dell'impermeabilizzazione del tetto come parte dei lavori di manutenzione ordinaria necessaria e urgente per la sede dell'IIC;
- **CONSIDERATO** che l'operatore prescelto, WP Ltd di Qormi, è risultato il più economico ed affidabile in seguito a una ricerca di mercato informale;
- **CONSIDERATO**, alla luce di quanto precede, che WP Ltd di Qormi è dunque in grado di effettuare i lavori di impermeabilizzazione del tetto fronteggiando le infiltrazioni d'acqua e le emergenze di cui sopra;
- **RITENUTO** congruo determinare l'importo massimo da destinare alla fornitura dei servizi sopra descritti in euro 7500 (settemilacinquecento/00) comprensivo di ogni onere e al netto dell'IVA;



Istituto Italiano di Cultura di La Valletta, Malta

DETERMINA

1. L'affidamento diretto a WP Ltd di Qormi per il servizio di impermeabilizzazione del tetto della sede dell'IIC;
 2. La spesa massima complessiva connessa alle prestazioni dovrà essere di euro 7000 IVA esclusa. Tale spesa è destinata a trovare copertura negli stanziamenti previsti e, in particolare nel Titolo II, Capitolo 08 del bilancio di questo Istituto per l'esercizio finanziario 2022.
 3. La Responsabile Unica del Procedimento è la direttrice dell'Istituto Italiano di Cultura di La Valletta, dott.ssa Serena Alessi.
- La Valletta, 01 Aprile 2022

La Direttrice e RUP
Serena Alessi