



## Istituto Italiano di Cultura di La Valletta, Malta

1/2023

### AFFIDAMENTO DIRETTO SEMPLIFICATO TRAMITE DETERMINA A CONTRARRE

**Oggetto:** Avvio del procedimento per la stipulazione di un contratto di affidamento diretto alla LANDS Authority per l'affitto annuale dei locali dell'istituto.

CIG ZBD395FB9C

LA DIRETTRICE

- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 gennaio 1967, n. 18, "Ordinamento dell'Amministrazione degli Affari Esteri";
- VISTA la Legge del 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTA la Legge del 22 dicembre 1990, n. 401 "Riforma degli Istituti Italiani di Cultura e interventi per la promozione della cultura e della lingua italiane all'estero";
- VISTO il Decreto del Ministro degli Affari Esteri 27 aprile 1995, n. 392, "Regolamento recante norme sull'organizzazione, il funzionamento e la gestione finanziaria ed economico-patrimoniale degli istituti italiani di cultura all'estero" e s.m.i.;
- VISTO il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito "Codice dei Contratti Pubblici") e s.m.i.;
- VISTO il Decreto del Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale del 2 novembre 2017, n. 192, "Regolamento recante disciplina delle procedure per l'affidamento e la gestione dei contratti da eseguire all'estero";
- CONSIDERATA l'esigenza di dare attuazione all'art. 32, comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'art. 21, comma 6, del DM n. 392 del 1995;
- TENUTO CONTO che è necessario rinnovare annualmente e all'inizio di ogni anno il canone di affitto dei locali dell'Istituto;
- VISTO che la LANDS Authority con sede all'Auberge de Baviere in St.Sebastiano Street a Valletta (Malta)-VLT2000, gestisce il patrimonio immobiliare dello stato maltese;
- VISTO l'articolo 7, comma 2, lettera a) del DM n. 192 del 2017 ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- VISTO l'art. 31, comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici ai sensi del quale gli incarichi di supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a dello stesso Codice;
- CONSIDERATO che sulla base delle verifiche effettuate, in relazione alle condizioni del mercato di riferimento e all'oggetto e tipologia delle prestazioni da acquisire, l'operatore individuato possiede i requisiti previsti per l'affidamento dell'appalto;

### DETERMINA

1. L'affidamento diretto a LANDS Authority per il rinnovo annuale del canone d'affitto dei locali dell'Istituto;
2. L'importo massimo da destinare alla fornitura dei servizi sopra descritti sarà di euro 7500 IVA non applicabile. Tale importo è da reputarsi congruo in seguito a una ricerca informale di mercato. Tale spesa trova copertura negli stanziamenti previsti e, in particolare nel Titolo II Capitolo 07 del bilancio di questo Istituto per l'esercizio finanziario 2023.



### Istituto Italiano di Cultura di La Valletta, Malta

3. La somma sarà usata dalla LANDS Authority per il rinnovo annuale del canone d'affitto dei locali dell'Istituto.
4. La Responsabile Unica del Procedimento è la direttrice dell'Istituto Italiano di Cultura di La Valletta, dott.ssa Serena Alessi.

La Valletta, 02 gennaio 2023

La Direttrice e RUP  
Serena Alessi